

**MAIRIE DE LORAY**  
**1 Rue de la Mairie**  
**25390 LORAY**

**Tél. : 03.81.43.20.66**

**Email : mairieloray@wanadoo.fr**

**COMPTE RENDU RÉUNION DU CONSEIL MUNICIPAL**  
**SÉANCE DU 25 JANVIER 2018**  
**à 20 heures 30**

Sous la présidence de Monsieur Claude ROUSSEL, Maire

**Étaient présents** : Mesdames Chantal MUSSARD, Mathilde PASSARIN, Marcelline VIPREY, et Messieurs Jean-Claude BARBIER, Thierry GUYOT-JEANNIN, Francis HENRIOT, Richard MYOTTE et Olivier ROI.

**Absent** : Néant

**ORDRE DU JOUR**  
**CONTRAT PHOTOCOPIEUR**

Le Maire informe le Conseil Municipal que le contrat de location du photocopieur de la mairie arrive à expiration début avril et qu'il y a lieu, soit de le renouveler, soit de changer de matériel.

Il rappelle également que ce copieur sert d'imprimante et de scanner (pour la dématérialisation).

Il présente les différentes offres de prix location ou achat.

Le Conseil Municipal décide l'achat du copieur plutôt que la location et choisit l'offre d'AVENIR BUREAUTIQUE pour un montant de 2619 € HT.

**LOCAL DISTILLERIE**

Une réflexion s'engage pour la création du local qui accueillera l'alambic :

- 1) dans l'ancienne chaufferie de l'école
- 2) dans l'atelier communal
- 3) création d'une annexe à côté du bâtiment communal
- 4) dans l'aile droite de la mairie.

Thierry, Richard, Francis et Olivier vont étudier les différentes options afin de trouver la solution la mieux adaptée, tout en se conformant à la réglementation des douanes.

**TRAVAUX RÉNOVATION DU PRESBYTÈRE**

Un point est fait sur l'avancement des travaux.

La pose des cuisines par l'entreprise BONNET THIRODE devrait commencer rapidement.

Une réception des travaux est prévue avec les entreprises et l'architecte le 7 février prochain. L'inauguration se fera un samedi matin sans le 02 juin,

Le règlement de la salle sera mis dans un porte-affiche.

Le Conseil Municipal examine des devis pour l'achat de tables et chaises, ainsi que des « échantillons » de chaises afin de faire un choix.

Celui-ci se porte sur des chaises en bois.

Chantal, Mathilde et Marcelline vont se réunir pour examiner les différents catalogues de vaisselle.

La location de la salle pourra se faire à partir du 15 mars ou 1<sup>er</sup> avril.

## LOCATION DES LOGEMENTS DANS LE PRESBYTÈRE

Les 3 logements étant conventionnés, le montant des loyers est réglementé et les personnes susceptibles de louer ces appartements doivent respecter des conditions de ressources (voir tableau ci-dessous) :

Revenu annuel imposable (Revenu Fiscal de Référence) de l'année N-2

Catégorie du ménage	Zone 3
1	20 304 €
2	27 114 €
3	32 607 €
4	39 364 €
5	46 308 €
6	52 189 €
Par personne supplémentaire	5 821 €

Surface des logements et montant des loyers conventionnés :

Type	Prix m2	Surface en m2	Loyer en €	Garage en €
F1	5.41	48.7	263.47	
F1	5.41	48.2	260.76	75
F3	5.41	66.6	360.31	75
Total			884.54	150

Le Maire fait part d'une demande de Mr et Mme Dominique et Naïma RICHARD, actuellement locataires d'un logement à l'école.

Ils sollicitent la location du F3 situé à l'étage de la cure.

Le Conseil Municipal donne son accord de principe si les intéressés répondent aux conditions de ressources.

## ÉCLAIRAGE PUBLIC

Olivier et Jean-Claude sont chargés de suivre les travaux.

	Nbre de PL rénovés	Coût des travaux	70% coût travaux	Part commune	Economie annuelle estimée TTC
Loray	85	57 448 €	40 214€	17 234 €	4 675€

La société devra prendre ses dispositions afin d'exécuter les travaux conformément aux prescriptions ci-après : OBJET : Rénovation d'éclairage public

LIEU : Commune de LORAY

DÉBUT : 11 décembre 2017

DÉLAI : 55 jours suivant l'article 3 de l'AE valant CCP

FIN : 23 février 2018

PRIX : 60 664 € HT soit 72 796,80 € TTC suivant le Détail Quantitatif Estimatif ci-joint élaboré suivant l'article 4 de l'AE valant CCP.

## INVESTISSEMENTS 2018

Une réflexion s'engage sur les possibles investissements 2018 afin de savoir ce qui sera porté au budget 2018.

- achat tables et chaises pour la salle
- équipement sono + vidéo
- vaisselle + équipement cuisine
- éclairage public
- parking mairie
- sécurité routière
- fenêtres mairie
- distillerie

## **QUESTIONS DIVERSES**

### **Peinture du hall de l'école**

Les travaux de peinture du hall de l'école (depuis le rez-de-chaussée jusqu'à la classe à l'étage) ont commencé. Ils sont réalisés par Xavier.

### **Déneigement des routes non-enrobées**

Le constat suivant est fait : le déneigement détériore les routes non enrobée. Faut-il poursuivre le déneigement de celles-ci ? Un recensement va être réalisé ainsi qu'une rencontre avec les éventuels utilisateurs.

### **Demande des enfants des classes de CM1 CM2**

Les enfants de l'école Les Prés Verts ont demandé la création d'un coin d'herbe.

Une réponse leur a été adressée afin d'avoir des précisions quant à ce qu'ils entendent par « coin d'herbe ».

Mathilde prendra contact avec la classe pour avoir des explications et étudier avec les élèves les différentes possibilités.

### **Achat des tablettes**

Pour information : Des devis avaient été demandés chez AZYLIS de VERCEL et COMPTOIR INFORMATIQUE de VALDAHON pour l'achat de tablettes par le SIVU du RPI.

Celles-ci sont subventionnées dans le cadre des « classes numériques » à hauteur de 50 %.

Le Président du RPI a validé le devis de COMPTOIR INFORMATIQUE et procédé à l'achat des tablettes.

### **Réservation de la salle pour la commune**

Quelques dates sont bloquées pour l'utilisation de la salle par la commune.

### **Vente de bois de chauffage**

Le garde forestier a proposé de mettre à la vente des lots de vente de bois « bord de route ». Le montant de la mise à prix est fixé à 18€ minimum le stère soit le prix de l'exploitation.

### **Prochaines dates de réunions du Conseil Municipal**

- Mardi 20 février 2018 à 20 h 15
- Jeudi 22 mars 2018 à 19 h (budgets)
- Jeudi 26 avril 2018 à 20 h 15

L'ordre du jour étant épuisé, la séance est levée.

**Le Maire**

**Claude ROUSSEL**